

RUCH SPOŁECZNY **NIC O NAS BEZ NAS** W GMINIE OLSZTYN



 Klebark Wielki 17a
10-687 Olsztyn

 mozejko.iwona@gmail.com
 +48 507 033 701

Klebark Wielki 22.03.2017r.

Jerzy Jankowski
Przewodniczący Zgromadzenia Ogólnego
Krajowej Rady Spółdzielczej
ul. Jasna 1
00-013 Warszawa

Ruch Społeczny „Nic o Nas bez Nas” w Gminie Olsztyn popiera przesłanie Ruchu Społecznego „Nasza jest Spółdzielnia” w Janowie Podlaskim zawarte w Liście otwartym z dnia 17.03.2017r. Majątek, którym zarządzają spółdzielnie mieszkaniowe powstał z prywatnych środków finansowych członków spółdzielni w związku z czym stanowi ich prywatną własność. Zgodnie z obowiązującą aktualnie ustrojową konstrukcją spółdzielni mieszkaniowych własność ta traktowana jest jako wspólna własność grupowa. Własność zbiorowa jest jednak źródłem wielu patologii podrażających koszty utrzymania spółdzielczych nieruchomości w związku z czym w szeregach członków spółdzielni coraz silniejsza staje się tendencja do wyodrębniania nieruchomości lokalowych. Ten proces powoduje ustrojową zmianę spółdzielni mieszkaniowych, w których rośnie zasób lokali stanowiących odrębną własność członków spółdzielni. Pora już aby naczelne organy ruchu spółdzielczego ten fakt zaakceptowały i pogodziły się z ewolucją ustrojową spółdzielni mieszkaniowych, które z podmiotów zarządzających majątkiem wspólnym, w sposób nieuchronny przekształcają się w podmioty zarządzające majątkiem odrębnym członków spółdzielni.

Ten faktyczny stan rzeczy wymaga stosownych regulacji prawnych. Blokowanie ich nie jest działaniem w interesie członków spółdzielni mieszkaniowych, którym przysługuje konstytucyjne prawo do brony się przed kosztownymi skutkami wadliwego systemu.

Z poważaniem
Przedstawiciel Ruchu

Iwona Mozejko